

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Ejer- foreningen Falkoner Plads 2

Mandag, den 12. september 2022, kl. 10.00 blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Falkoner Plads 2, Frederiksberg på Frederiksberg Rådhus, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg.

Til stede var:

Tove Skrumsager Frederiksen for Frederiksberg Kommune, som ejer af ejerlejlighed nr. 1 og 4,
Emil Kousgaard for Frederiksberg Gymnasium, som ejer af ejerlejlighed nr. 2 og 3,
Bjarne Stehmann for Frederiksberg Gymnasium, som ejer af ejerlejlighed nr. 2 og 3,
Forretningsfører Jeanette Mosegaard Larsen for Lejerbo, som fremtidig ejer af ejerlejlighed nr. 4,
Anna Møller for Lejerbo, som fremtidig ejer af ejerlejlighed nr. 4, og
Kristin Jonasson, advokat for Frederiksberg Gymnasium

Dagsordenen var som følger:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af forslag til ændring af vedtægter for Ejerforeningen Falkoner Plads 2
3. Registrering af ejerforeningen i CVR-registret
4. Udpegning af medlemmer til bestyrelsen
5. Eventuelt

1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT

Til dirigent valgtes Kristin Jonasson, der konstaterede at samtlige ejere af ejerlejligheder ejerlejligheds-ejendommen matr.nr. 59as Frederiksberg, som indeholder Frederiksberg Gymnasium og en parkerings-kælder, var repræsenteret. Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt af bestyrelsen med 2 ugers varsel, jf. vedtægternes § 5, stk. 2, hvilket de mødende bekræftede, hvorfor generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig. Til referent valgtes Kristin Jonasson.

2. GODKENDELSE AF FORSLAG TIL TILLÆG TIL VEDTÆGTER FOR EJERFORENINGEN FALKONER PLADS 2

Generalforsamlingen vedtog med enstemmighed forslag til ændring af vedtægter for Ejerforeningen Falkoner Plads 2, herunder pantstiftende tinglysning af vedtægterne § 19, stk. 2, jf. vedhæftede forslag til ændring af vedtægter med bilag, hvor gamle vedtægter fremgår af venstre kolonne, mens ændrede vedtægter fremgår af højre kolonne. Generalforsamlingen bemyndigede Kristin Jonasson til at lade de ændrede vedtægter tinglyse servitutstiftende på matr.nr. 59as Frederiksberg og alle ejerlejligheder, der er opført på ejendommen samt tinglyse vedtægterne og ændringerne/tillægget pantstiftende i ejerlejlighed nr. 4 af matr.nr. 59as Frederiksberg for kr. 50.000, samt udføre de handlinger der er nødvendige for at få

tinglysningen gennemført. Samtlige ejere bekræftede, at ville medvirke til tinglysningen i nødvendigt omfang.

3. REGISTRERING AF EJERFORENINGEN I CVR-REGISTRET

Generalforsamlingen vedtog med enstemmighed forslag om, at Ejerforeningen Falkoner Plads 2 bliver registreret i CVR-registret med CVR-nummer, således at der kan gennemføres tinglysninger mv. Generalforsamlingen bemyndigede Kristin Jonasson til at forestå den nødvendige registrering.

4. UDPEGNING AF MEDLEMMER TIL BESTYRELSEN

Frederiksberg Kommune udpegede følgende medlemmer til bestyrelsen:
Tove Skrumsager Frederiksen

Lejerbo udpegede følgende medlemmer til bestyrelsen:
Forretningsfører Jeannette Mosegaard Larsen
Suppleant Anna Møller.

Frederiksberg Gymnasium udpegede følgende medlemmer til bestyrelsen:
Emil Kousgaard
Bjarne Stehmann

Bestyrelsen består herefter af følgende medlemmer:

Tove Skrumsager Frederiksen
Forretningsfører Jeannette Mosegaard Larsen
Emil Kousgaard
Bjarne Stehmann

5. EVENTUELT

Ingen bemærkninger.

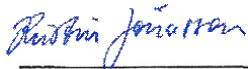
* * * * *

Da der ikke var yderligere punkter eller emner til behandling, takkede dirigenten for god ro og orden, og hævede den stiftende generalforsamling kl. 10.15.

Underskriftsside følger

Den 9. december 2022

Som dirigent:

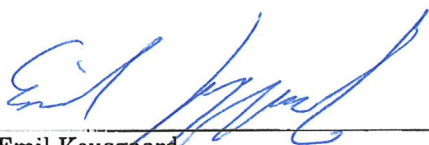


Kristin Jonasson

Som bestyrelsesmedlemmer:



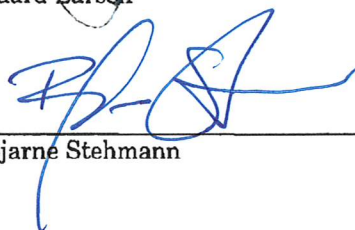
Tove Skrumsager Frederiksen



Emil Kousgaard



Forretningsfører Jeannette Mosegaard Larsen



Bjarne Stehmann